

2025年度業績非凡

稅前溢利約港幣 **4.97億元***，按年升近 **35%**，創**15年新高**
全線業務錄盈利，一手及二手市佔齊升

派發末期息每股6港仙，派發一次性特別股息每股3港仙

*全年業績經核數師審核

美聯物業

一手報捷 傲視同儕

- ★ 促成一手成交宗數激增 超過 **30%**
- ★ 新盤銷售冠軍數目 按年大升 **63%**



天網賦能 匯聚商機

- ★ 「筲盤APP」活躍用戶量 連續**3年半冠全行**



地網戰略性擴充

- ★ 唯一大型地產代理全年分行 規模及人手均正增長
- ★ 千萬分行數目按年上升約 **16%**



人網搵食指數領同業

- ★ 前線同事收入中位數 按年升 **7%**
- ★ 百萬年薪精英人數按年遞增，同事入息中位數升幅高於全港水平

免責聲明：以上所載的資料及數字乃根據美聯集團前線所提供的資料及 / 或美聯集團內部紀錄歸納整理而成，僅供參考。相關資料及數字尚待最終核實，美聯集團或會於日後作出更新或調整。

2026 樓市前瞻

磚頭顯價值
價量再齊升

住宅物業

- 樓價全年料升約 **10%**，創自 2017 年以來最大升幅
- 一手成交料達 **2.2** 萬宗，按年升 **10%**，再創新高
- 二手成交料達 **5** 萬宗，按年升 **5%**，創5年高

工商舖

- 料價格持續調整，全年交投續升逾 **10%**
- 料核心區商廈租售價回穩

精彩時刻

